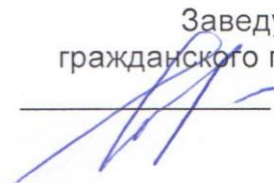


МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВО «ВГУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
гражданского права и процесса  
(Носырева Е.И.)



28.03.2024г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
Б1.О.25 Гражданское право. Особенная часть**

**1. Шифр и наименование специальности:**

40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

**2. Специализация:**

прокурорская деятельность

**3. Квалификация выпускника: юрист**

**4. Форма обучения: очная**

**5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины:**

кафедра гражданского права и процесса

**6. Составитель программы:**

Фильченко Денис Геннадьевич кандидат юридических наук, доцент кафедры  
гражданского права и процесса юридического факультета ВГУ,  
[D.Filchenko@mail.ru](mailto:D.Filchenko@mail.ru).

Баулин Олег Владимирович, президент Адвокатской палаты Воронежской области

**7. Рекомендована: НМС юридического факультета, протокол № 4 от 28.03.2024г.**

---

*отметка о продлении*

---

**8. Учебный год: 2026 / 2027      Семестр(-ы): 5/6**

### 9. Цели и задачи учебной дисциплины:

Цель дисциплины: обучение студентов правильному пониманию норм гражданского права; привитие студентам навыков толкования норм гражданского права; выработка у студентов навыков применения норм гражданского права применительно решению конкретных практических ситуаций.

Задачи дисциплины: изучение основных разделов и институтов гражданского права; анализ наиболее сложных теоретических проблем гражданского права; изучение судебной практики применения норм гражданского права.

### 10. Место учебной дисциплины в структуре ООП:

Учебная дисциплина «Гражданское право (общая часть)» относится к Блоку 1 «Дисциплины (модули)», обязательная часть.

### 11. . Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями) и индикаторами их достижения:

Код	Название компетенции	Код(ы)	Индикатор(ы)	Планируемые результаты обучения
ОПК-3	Способен при решении задач профессиональной деятельности применять нормы материального и процессуального права	ОПК-3.1	Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридические значение.	Знать: правила толкования правовых норм, особенности применения норм различных отраслей права.  Уметь: анализировать, толковать, применять положения нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.  Владеть: навыками анализа правовых норм в сфере профессиональной деятельности; разрешения правовых проблем и коллизий в сфере профессиональной деятельности.
		ОПК-3.2	Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права.	
		ОПК-3.3	Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	
ПК-2	Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в конкретных	ПК-2.1	Различает специфику и особенности конкретных сфер юридической деятельности, в которых	Знать: гражданское законодательство, регулирующие общие положения гражданского права, сущность и содержание понятий,

	сферах юридической деятельности		осуществляется правоприменение.	категорий, институтов гражданского права.
		ПК-2.2	Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач.	Уметь: анализировать, толковать, применять положения нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.
		ПК-2.3	Понимает значимость и сущность правосудия, различает виды судопроизводства;	Владеть: навыками анализа правоприменительной практики в сфере профессиональной деятельности; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм гражданского законодательства в сфере гражданского оборота.
		ПК-2.4	Понимает сущность контроль-но-надзорной деятельности, систему соответствующих органов, различает виды контрольно-надзорных полномочий и правоприменительных актов.	
		ПК-2.5	Понимает значение и специфику правоприменения в системе государственной и муниципальной службы	
ПК-8	Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	ПК-8.1	Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям.	Знать: положения гражданского законодательства, регулирующие общественные отношения в различных сферах профессиональной деятельности.  Уметь: анализировать, делать выводы в ситуациях, основанных на гражданских правоотношениях; формулировать правовую позицию, основанную на нормах гражданского законодательства и правоприменительной практики.  Владеть: навыками
		ПК-8.2	Демонстрирует понимание значения и сущности представительства прав и интересов граждан и организаций в судах, государственных органах, органах местного самоуправления, организациях.	
		ПК-8.3	Дает устные и письменные консультации и	

		ПК-8.4	разъяснения по правовым вопросам. Проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему законодательству.	анализа правоотношений, возникающих в конкретной сфере профессиональной деятельности; способностью делать выводы и формулировать позицию, основанную на нормах гражданского права в конкретных видах юридической деятельности.
		ПК-8.5	Составляет квалифицированные юридические документы и заключения	

**12. Объем дисциплины в зачетных единицах/часах в соответствии с учебным планом – 8 / 288.**

**Форма промежуточной аттестации:** зачет, экзамен.

**13. Трудоемкость по видам учебной работы:**

Вид учебной работы		Трудоемкость		
		Всего	По семестрам	
			5 семестр	6 семестр
Аудиторные занятия		158	80	78
в том числе:	лекции	64	32	32
	практические	94	48	46
	лабораторные			
Самостоятельная работа		94	46	48
в том числе: курсовая работа		9		9
Форма промежуточной аттестации: зачет/экзамен		0/36		36
Итого:		288	126	162

**13.1. Содержание дисциплины:**

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины	Реализация раздела дисциплины с помощью онлайн-курса, ЭУМК
<b>1. Лекции</b>			
1.	Договор купли-продажи	<p>Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора. Общая юридическая характеристика договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора купли-продажи.</p> <p>Права и обязанности продавца в договоре. Права и обязанности покупателя.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Характеристика, существенные условия, особенности заключения и оформления договора. Особенности</p>	-

		<p>содержания договора.</p> <p>Договор продажи недвижимости и предприятия. Государственная регистрация договора и перехода права. Особенности продажи отдельных видов недвижимого имущества.</p>	
2.	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	<p>Понятие и общая юридическая характеристика договора поставки. Отграничение от смежных договоров</p> <p>Понятие договора контрактации.</p> <p>Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Договор энергоснабжения</p>	-
3.	Договоры мены, дарения, ренты	<p>Договор мены. Договор ренты. Виды договора ренты.</p> <p>Договор дарения. Запреты и ограничения дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора. Пожертвования.</p>	-
4.	Договоры аренды, ссуды	<p>Понятие договора аренды. Виды договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p> <p>Договор проката. Аренда транспортных средств. Лизинг.</p> <p>Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий.</p> <p>Понятие и особенности договора ссуды. Отграничения от смежных договоров. Права и обязанности сторон.</p>	-
5.	Обязательства по использованию жилых помещений	<p>Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Жилищное законодательство.</p> <p>Договор коммерческого найма жилого помещения.</p> <p>Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.</p> <p>Договор социального найма жилого помещения.</p> <p>Особенности правового режима общежитий и служебных жилых помещений.</p>	-
6.	Договор подряда	<p>Понятие, общая юридическая характеристика, виды договора подряда. Существенные условия, элементы договора.</p> <p>Договор бытового подряда.</p> <p>Договор строительного подряда.</p>	-
7.	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	<p>Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Существенные условия договора. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p>	-
8.	Договор возмездного оказания услуг	<p>Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.</p> <p>Договор возмездного оказания услуг и смежные договоры. Общая характеристика и основные элементы договора.</p> <p>Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон.</p>	-
9.	Транспортные договоры	<p>Понятие и система транспортных обязательств. Законодательство, регламентирующее транспортные обязательства. Субъекты транспортных обязательств.</p> <p>Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Договоры об организации перевозок грузов.</p>	-

		<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора перевозки груза. Основные элементы договора (стороны, цена, срок). Виды договора перевозки груза. Перевозка грузов в прямом смешанном сообщении. Заключение договора перевозки груза. Перевозочные документы.</p> <p>Права и обязанности сторон договора перевозки груза. Ответственность сторон в обязательствах по перевозке груза. Претензии и иски в обязательствах по перевозке.</p> <p>Договор буксировки.</p> <p>Договор перевозки пассажира и багажа. Договор транспортной экспедиции.</p>	
10.	Договор хранения	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора хранения. Отграничение от смежных институтов. Основные элементы договора хранения (стороны, форма, срок, цена). Права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за сохранность переданной на хранение вещи.</p> <p>Особенности договора складского хранения. Складские документы.</p> <p>Хранение вещей в банках, ломбардах. Хранение вещей в гардеробах, гостиницах, камерах хранения. Секвестр.</p>	-
11.	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора поручения. Основные элементы договора. Содержание и исполнение договора поручения. Изменение и расторжение договора поручения.</p> <p>Понятие, общая характеристика договора комиссии. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Основные права и обязанности сторон в договоре. Агентский договор.</p>	-
12.	Договор доверительного управления имуществом	<p>Понятие, виды, основные элементы договора доверительного управления имуществом. Содержание и исполнение договора.</p>	-
13.	Договор коммерческой концессии	<p>Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии. Существенные условия договора. объекты договора. субъекты договора.</p> <p>Содержание договора. ограничения прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия.</p>	-
14.	Договор страхования	<p>Понятие, сущность и значение страхования. Функции страхования. Законодательство о страховании.</p> <p>Виды страховых обязательств. Основные понятия страхового права. Субъекты страхового правоотношения.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора страхования. Существенные условия договора. Заключение договора. Форма договора.</p> <p>Договор имущественного страхования. Страхование имущества, гражданской ответственности и предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Обязательное страхование.</p>	-
15.	Договоры займа, кредита, факторинга	<p>Понятие, общая характеристика, существенные условия договора займа, кредита, факторинга. Основные элементы договоров.</p>	-
16.	Банковские	<p>Понятие договора банковского вклада. Общая юридическая характеристика договора. Содержание и</p>	-

	обязательства	<p>исполнение договора.</p> <p>Понятие договора банковского счета. Общая характеристика договора. Виды банковских счетов. Порядок заключения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета и зачисление средств на счет. Наличные и безналичные расчеты.</p> <p>Расчеты платежными поручениями. Понятие и сфера применения аккредитивной формы расчетов. Расчеты чеками. Расчеты по инкассо.</p>	
17.	Договор простого товарищества	<p>Понятие договора простого товарищества. Его отличие от смежных договоров. Основные элементы договора. содержание договора.</p>	-
18.	Обязательства, возникающие из односторонних действий	<p>Понятие и виды обязательств из односторонних действий, отличие от иных обязательств.</p> <p>Понятие и отличительные признаки обязательства из действий в чужом интересе без поручения.</p> <p>Публичное обещание награды.</p> <p>Понятие и содержание публичного конкурса.</p> <p>Обязательства, возникающие при проведении игр, пари, лотерей.</p>	-
19.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>Понятие и отличительные особенности обязательств из причинения вреда. снования и условия ответственности за причинение вреда.</p> <p>Обстоятельства, исключающие противоправность поведения причинителя вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.</p> <p>Причинная связь между противоправным поведением и причиненным вредом. Вина причинителя вреда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия и суда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие и виды источников повышенной опасности. Субъекты и условия ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.</p> <p>Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.</p> <p>Компенсация морального вреда.</p>	-
20.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	<p>Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с иными институтами гражданского права.</p>	-
21.	Авторское право	<p>Понятие, функции и принципы авторского права. Законодательство об авторских правах. Международная охрана авторских прав.</p> <p>Объекты и субъекты авторских прав.</p> <p>Личные неимущественные права авторов. Исключительное право авторов и правопреемников. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.</p> <p>Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор.</p>	-

22.	Патентное право	<p>Понятие патентного права. Патентное законодательство. Объекты патентного права. Изобретения, полезные модели и промышленные образцы.</p> <p>Субъекты патентного права. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей.</p>	-
23.	Наследственное право	<p>Понятие и значение наследования. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследование по завещанию. Наследование по закону.</p> <p>Принятие наследства. Оформление наследственных прав. Особенности наследования отдельных видов имущества.</p>	-
<b>2. Практические занятия</b>			
1.	Договор купли-продажи	<p>Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора. Общая юридическая характеристика договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора купли-продажи.</p> <p>Права и обязанности продавца в договоре. Права и обязанности покупателя.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Характеристика, существенные условия, особенности заключения и оформления договора. Особенности содержания договора.</p> <p>Договор продажи недвижимости и предприятия. Государственная регистрация договора и перехода права. Особенности продажи отдельных видов недвижимого имущества.</p>	-
2.	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	<p>Понятие и общая юридическая характеристика договора поставки. Отграничение от смежных договоров</p> <p>Понятие договора контрактации.</p> <p>Особенности поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Договор энергоснабжения</p>	-
3.	Договоры мены, дарения, ренты	<p>Договор мены. Договор ренты. Виды договора ренты.</p> <p>Договор дарения. Запреты и ограничения дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора. Пожертвования.</p>	-
4.	Договоры аренды, ссуды	<p>Понятие договора аренды. Виды договора. Существенные условия договора. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p> <p>Договор проката. Аренда транспортных средств. Лизинг.</p> <p>Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий.</p> <p>Понятие и особенности договора ссуды. Отграничения от смежных договоров. Права и обязанности сторон.</p>	-
5.	Обязательства по использованию жилых помещений	<p>Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Жилищное законодательство.</p> <p>Договор коммерческого найма жилого помещения.</p> <p>Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.</p> <p>Договор социального найма жилого помещения. Особенности правового режима общежитий и служебных жилых помещений.</p>	-



6.	Договор подряда	<p>Понятие, общая юридическая характеристика, виды договора подряда. Существенные условия, элементы договора.</p> <p>Договор бытового подряда.</p> <p>Договор строительного подряда.</p>	-
7.	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	<p>Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Существенные условия договора. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Права и обязанности сторон.</p>	-
8.	Договор возмездного оказания услуг	<p>Понятие и виды обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг и смежные договоры. Общая характеристика и основные элементы договора.</p> <p>Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон.</p>	-
9.	Транспортные договоры	<p>Понятие и система транспортных обязательств. Законодательство, регламентирующее транспортные обязательства. Субъекты транспортных обязательств.</p> <p>Обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Договоры об организации перевозок грузов.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора перевозки груза. Основные элементы договора (стороны, цена, срок). Виды договора перевозки груза. Перевозка грузов в прямом смешанном сообщении. Заключение договора перевозки груза. Перевозочные документы.</p> <p>Права и обязанности сторон договора перевозки груза. Ответственность сторон в обязательствах по перевозке груза. Претензии и иски в обязательствах по перевозке.</p> <p>Договор буксировки.</p> <p>Договор перевозки пассажира и багажа. Договор транспортной экспедиции.</p>	-
10.	Договор хранения	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора хранения. Отграничение от смежных институтов. Основные элементы договора хранения (стороны, форма, срок, цена). Права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за сохранность переданной на хранение вещи.</p> <p>Особенности договора складского хранения. Складские документы.</p> <p>Хранение вещей в банках, ломбардах. Хранение вещей в гардеробах, гостиницах, камерах хранения. Секвестр.</p>	-
11.	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	<p>Понятие, общая юридическая характеристика договора поручения. Основные элементы договора. Содержание и исполнение договора поручения. Изменение и расторжение договора поручения.</p> <p>Понятие, общая характеристика договора комиссии. Отграничение от смежных договоров. Основные элементы договора. Основные права и обязанности сторон в договоре. Агентский договор.</p>	-
12.	Договор доверительного управления	<p>Понятие, виды, основные элементы договора доверительного управления имуществом. Содержание и исполнение договора.</p>	-

	имуществом		
13.	Договор коммерческой концессии	<p>Понятие и сфера применения договора коммерческой концессии. Существенные условия договора. объекты договора. субъекты договора.</p> <p>Содержание договора. ограничения прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия.</p>	-
14.	Договор страхования	<p>Понятие, сущность и значение страхования. Функции страхования. Законодательство о страховании.</p> <p>Виды страховых обязательств. Основные понятия страхового права. Субъекты страхового правоотношения.</p> <p>Понятие, общая юридическая характеристика договора страхования. Существенные условия договора. Заключение договора. Форма договора.</p> <p>Договор имущественного страхования. Страхование имущества, гражданской ответственности и предпринимательского риска.</p> <p>Договор личного страхования. Обязательное страхование.</p>	-
15.	Договоры займа, кредита, факторинга	<p>Понятие, общая характеристика, существенные условия договора займа, кредита, факторинга. Основные элементы договоров.</p>	-
16.	Банковские обязательства	<p>Понятие договора банковского вклада. Общая юридическая характеристика договора. Содержание и исполнение договора.</p> <p>Понятие договора банковского счета. Общая характеристика договора. Виды банковских счетов. Порядок заключения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета и зачисление средств на счет. Наличные и безналичные расчеты.</p> <p>Расчеты платежными поручениями. Понятие и сфера применения аккредитивной формы расчетов. Расчеты чеками. Расчеты по инкассо.</p>	-
17.	Обязательства, возникающие из односторонних действий	<p>Понятие и виды обязательств из односторонних действий, отличие от иных обязательств.</p> <p>Понятие и отличительные признаки обязательства из действий в чужом интересе без поручения.</p> <p>Публичное обещание награды.</p> <p>Понятие и содержание публичного конкурса.</p> <p>Обязательства, возникающие при проведении игр, пари, лотерей.</p>	-
18.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>Понятие и отличительные особенности обязательств из причинения вреда. снования и условия ответственности за причинение вреда.</p> <p>Обстоятельства, исключющие противоправность поведения причинителя вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями.</p> <p>Причинная связь между противоправным поведением и причиненным вредом. Вина причинителя вреда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия и суда.</p> <p>Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие и виды источников повышенной опасности. Субъекты и условия ответственности за вред, причиненный</p>	-

		источником повышенной опасности. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Обязательное государственное страхование жизни и здоровья от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг. Компенсация морального вреда.	
19.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с иными институтами гражданского права.	-
20.	Авторское право	Понятие, функции и принципы авторского права. Законодательство об авторских правах. Международная охрана авторских прав. Объекты и субъекты авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Исключительное право авторов и правопреемников. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор.	-
21.	Патентное право	Понятие патентного права. Патентное законодательство. Объекты патентного права. Изобретения, полезные модели и промышленные образцы. Субъекты патентного права. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей.	-
22.	Наследственное право	Понятие и значение наследования. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Принятие наследства. Оформление наследственных прав. Особенности наследования отдельных видов имущества.	-

### 13.2. Темы (разделы) дисциплины и виды занятий:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Виды занятий (часов)			
		Лекции	Практические	Самостоятельная работа	Всего
1	Договор купли-продажи	4	4	10	18
2	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	2	4	8	14
3	Договоры мены, дарения, ренты	2	4	8	14
4	Договоры аренды, ссуды	4	6	8	18
5	Обязательства по использованию жилых помещений	2	8	8	18
6	Договор подряда	4	4	8	16
7	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	0	2	8	10
8	Договор возмездного оказания	0	2	8	10

	услуг				
9	Транспортные договоры	4	8	8	20
10	Договор хранения	2	4	8	14
11	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	2	4	8	14
12	Договор доверительного управления имуществом	0	2	8	10
13	Договор коммерческой концессии	0	4	8	12
14	Договор страхования	4	8	8	20
15	Договоры займа, кредита, факторинга	2	4	8	14
16	Банковские обязательства	4	8	8	20
17	Договор простого товарищества	0	4	8	12
18	Обязательства, возникающие из односторонних действий	0	4	8	12
19	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	6	16	8	30
20	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	0	4	8	12
21	Авторское право	4	4	8	16
22	Патентное право	4	4	8	16
23	Наследственное право	4	8	8	20
	Экзамен				36
	Курсовая работа			9	
	Итого:	64	94	94	288

#### 14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студента при изучении дисциплины должна включать в себя освоение материала на основе анализа необходимых нормативно-правовых актов, основной учебной литературы учебного курса, лекционного материала, а также дополнительной литературы. Закрепление теоретического материала должно осуществляться посредством анализа существующих теоретических проблем и решения практических задач. При освоении отдельных тем учебного курса в целях развития практических навыков и умений рекомендуется написание правовых документов.

Организация самостоятельной работы студента должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний.

Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины.

При написании курсовых работ обучающимся следует сформулировать цель и задачи работы в зависимости от области исследования.

Выполнение курсовой работы предполагает выявление на основании изучения специальной литературы и правоприменительной практики проблем в области выбранной тематики исследования, проведение анализа существующих концепций и подходов к их решению.

По итогам проведенного исследования необходимо сформулировать основные выводы и результаты, полученные в ходе выполнения работы, а также предложения по совершенствованию объекта исследования

## 15. Перечень основной и дополнительной литературы, ресурсов интернет, необходимых для освоения дисциплины

а) основная литература:

№ п/п	Источник
Нормативные правовые акты	
1.	Гражданский кодекс РФ. Часть вторая: федер. закон от 26.01.1996 № 14-ФЗ // szrf.ru.
2.	Гражданский кодекс РФ. Часть третья: федер. закон от 26.11.2001 № 146-ФЗ // szrf.ru.
3.	Гражданский кодекс РФ. Часть четвертая: федер. закон от 18.12.2006 № 230-ФЗ // szrf.ru.
Литература	
1.	Гражданское право : учебник : [в 3 т.] / ; под ред. А.П. Сергеева .— Москва : Проспект, 2020-. Т. 2 / [Е.Н. Абрамова и др.] .— Изд. 2-е, перераб. и доп. — 2020 .— 880 с.
2.	Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России : учебное пособие : [16+] / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. — Москва : Статут, 2019. — Ч. Часть II. Особенная часть. Том 1. — 689 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563835">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563835</a> — Библиогр. в кн. — ISBN 978-5-907139-11-4. — Текст : электронный.
3.	Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России : учебное пособие : [16+] / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. — Москва : Статут, 2019. — Ч. Часть II. Особенная часть. Том 2. — 560 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563834">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563834</a> — Библиогр. в кн. — ISBN 978-5-907139-12-1. — Текст : электронный.
4.	Гражданское право : учебник : в 2-х т. / под ред. Б.М. Гонгало. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Статут, 2018. — Т. 2. — 560 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497228">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497228</a> — Библиогр. в кн. — ISBN 978-5-8354-1439-0. - ISBN 978-5-8354-1441-3 (т. 2) (в пер.). — Текст : электронный.
5.	Иванчак, А.И. Гражданское право Российской Федерации: особенная часть : [16+] / А.И. Иванчак ; Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Статут, 2018. — 161 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563842">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563842</a> — Библиогр. в кн. — ISBN 978-5-9909636-9-6. — Текст : электронный.

б) дополнительная литература:

№ п/п	Источник
1.	Гражданское право в вопросах и ответах : с учетом новой редакции Гражданского кодекса РФ (Федеральных законов № 223-ФЗ, 245-ФЗ, 251-ФЗ) / С.С. Алексеев. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва, Екатеринбург : Проспект, Институт частного права, 2014 . 351 с. — ISBN 978-5-392-11093-3; 978-5-98050-058-0. <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=251802">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=251802</a>
2.	Толковый словарь гражданского права / Е.В. Вавилин [и др.]. — М. : Городец, 2006 . 493, [2] с. — ISBN 5-9584-0142-4.
3.	Толковый словарь гражданского права М. / [Е.В. Вавилин и др.]. 2007 . 506, [2] с. — ISBN 978-5-9584-0175-8.
4.	Недвижимое имущество: государственная регистрация и проблемы правового регулирования / В. А. Алексеев. — М. : Волтерс Клувер, 2007 . X, 491 с. — ISBN 978-5-466-00256-0.
5.	Система вещных прав / А. Б. Бабаев. — М. : Волтерс Клувер, 2007 . 390, [1] с. — ISBN 978-5-466-00166-2.
6.	Договорное право : Общ. положения — М. : Статут, 1998 . 681 с. — ISBN 5-89398-010-7.
7.	Злоупотребление субъективным правом (теоретико-правовое исследование) / А.А. Малиновский. — М. : Юрлитинформ, 2010 . 317 с. — ISBN 978-5-93295-300-6.
8.	Судебное правотворчество и судебское право / М.Н. Марченко. — М. : Проспект, 2006(оборот тит. л. 2007) . 510 с. — Фактическая дата выхода в свет - 2007 .— Фактическая дата выхода в свет - 2007.— ISBN 5-482-01196-8.
9.	Судебное правотворчество и судебское право / М.Н. Марченко. — М. : Проспект, 2011 . 510 с. — ISBN 978-5-392-01881-9.

в) информационные электронно-образовательные ресурсы:

№ п/п	Источник
1.	Электронно-библиотечная система "Лань" <a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a>
2.	Электронно-библиотечная система "Университетская библиотека online" <a href="http://biblioclub.ru/">http://biblioclub.ru/</a>
3.	Национальный цифровой ресурс "РУКОНТ" <a href="http://rucont.ru">http://rucont.ru</a>
4.	Электронно-библиотечная система "Консультант студента" <a href="http://www.studmedlib.ru">http://www.studmedlib.ru</a>
5.	Электронная библиотека Зональной научной библиотеки Воронежского госуниверситета <a href="https://lib.vsu.ru/">https://lib.vsu.ru/</a>
6.	Электронный учебный курс по дисциплине «Гражданское право. Часть особенная» <a href="https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=4600">https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=4600</a> , «Электронный университет ВГУ» (LMS Moodle, <a href="https://edu.vsu.ru/">https://edu.vsu.ru/</a> ).

## 16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

№ п/п	Источник
1	Гражданское право: составление правовых документов : методические указания для выполнения контрольных в форме правовых документов по гражданскому праву (часть общая) / Воронеж. гос. ун-т; сост.: А.И. Поротиков [и др.]. — Воронеж : ИПЦ ВГУ, 2008 . 34 с.
2	Гражданское право: учебные программы общих и специальных курсов / А.В. Асосков, М.Л. Башкатов, В.Ю. Бузанов и др. ; под ред. и с предисл. Е.А. Суханова ; учред. Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова ; Юридический факультет. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Статут, 2018. — 384 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563840">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563840</a> — Библиогр. в кн. — ISBN 978-5-6041528-5-0. — Текст : электронный.
3	Сборник задач по гражданскому праву : учебно-методическое пособие / отв. ред. В.С. Ем, Н.В. Козлова ; Московский государственный университет имени М. В. Ломоносова, Юридический факультет и др. — 4-е изд., стер. — Москва : Статут, 2015. — Ч. 2. — 496 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=448167">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=448167</a> — ISBN 978-5-8354-1050-7. - ISBN 978-5-8354-1052-1 (ч. II). — Текст : электронный.

## 17. Образовательные технологии, используемые при реализации учебной дисциплины, включая дистанционные образовательные технологии (ДОТ), электронное обучение (ЭО), смешанное обучение):

При реализации дисциплины проводятся лекции и практические занятия, направленные на выявление и рассмотрение дискуссионных вопросов в рамках отдельных разделов дисциплины.

Контроль знаний в рамках практических занятий осуществляется посредством проведения текущей аттестации.

Программа учебной дисциплины реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

## 18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Мультимедиа-проектор NEC NP 50, экран настенный CS 244\*244, ноутбук Dell Inspiron 1720. Компьютеры (мониторы Samsung, системные блоки ASUSH11) (13 шт.).

Программное обеспечение:

WinPro 8 RUS Upgrd OLP NL Acdmc;

OfficeSTD 2013 RUS OLP NL Acdmc;

WinSvrStd 2012 RUS OLP NL Acdmc 2Proc;

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Расширенный Russian Edition;

Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах Антиплагиат.ВУЗ;  
 СПС «ГАРАНТ-Образование»;  
 СПС «Консультант Плюс» для образования.

### 19. Оценочные средства для проведения текущей и промежуточной аттестаций

Порядок оценки освоения обучающимися учебного материала определяется содержанием следующих разделов дисциплины:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Оценочные средства
1.	Договор купли-продажи	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, устный опрос
2.	Договоры поставки, контрактации, энергоснабжения	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
3.	Договоры мены, дарения, ренты	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
4.	Договоры аренды, ссуды	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
5.	Обязательства по использованию жилых помещений	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
6.	Договор подряда	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
7.	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на выполнение НИОКР	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
8.	Договор возмездного оказания услуг	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
9.	Транспортные договоры	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание

			2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	
10.	Договор хранения	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
11.	Договоры поручения, комиссии. Агентский договор	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
12.	Договор доверительного управления имуществом	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
13.	Договор коммерческой концессии	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
14.	Договор страхования	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
15.	Договоры займа, кредита, факторинга	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
16.	Банковские обязательства	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
17.	Договор простого товарищества	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
18.	Обязательства, возникающие из односторонних действий	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов
19.	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
20.	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК-8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание, составление юридических документов



				документов
21.	Авторское право	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК- 2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК- 2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК- 8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
22.	Патентное право	ОПК-3, ПК-2, ПК-8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3, ПК-2.1, ПК- 2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК- 2.5, ПК-8.1, ПК-8.2, ПК- 8.3, ПК-8.4, ПК-8.5	Контрольная работа, ситуационная задача, тестовое задание
Промежуточная аттестация форма контроля – зачет, экзамен				Наследственное право

## 20. Типовые оценочные средства и методические материалы, определяющие процедуры оценивания

### 20.1 Текущий контроль успеваемости

Контроль успеваемости по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Контрольная работа;
- Тестовое задание;
- Составление юридических документов;
- Курсовая работа;
- Ситуационная задача.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Критерии оценивания приведены ниже.

#### Комплект заданий для контрольной работы

##### Тема: Договоры аренды, ссуды.

Задание 1: Основные элементы договора аренды.

Задание 2: Общая юридическая характеристика договора ссуды.

##### Тема: Банковские обязательства.

Задание 1: Понятие договора банковского счета.

Задание 2: Расчеты чеками.

#### Критерии оценок:

Оценка	Критерий оценки
Отлично	Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Хорошо	Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям
Удовлетворительно	Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Неудовлетворительно	Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет

	иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
--	--

### Примерные тестовые задания

Иванов передал Сидорову по договору аренды во владение и пользование автомобиль на 3 года. Через 6 месяцев Иванов подарил автомобиль своему племяннику. Заключенный между Ивановым и Сидоровым договор аренды автомобиля:

- а) признается расторгнутым с момент возникновения права собственности племянника Иванова на автомобиль;
- б) сохраняет свое действие;
- в) считается расторгнутым, если это предусмотрено договором дарения.

По договору пожизненного содержания с иждивением получателем ренты может быть:

- а) только гражданин, достигший пенсионного возраста;
- б) только гражданин, достигший пенсионного возраста и являющийся инвалидом;
- в) только гражданин.

Алеаторным является:

- а) договор купли-продажи оружия;
- б) договор реального (ручного) дарения;
- в) договор пожизненной ренты.

### Критерии оценок:

Оценка «зачет» выставляется, если при прохождении тестирования обучающимся правильно даны ответы на не менее 40% тестовых заданий.

Оценка «незачет» выставляется, если при прохождении тестирования обучающимся правильно даны ответы на менее 40% тестовых заданий.

### Задания по составлению юридических документов

**Тема:** Договор купли-продажи

Задание 1: Составьте проект договора купли-продажи жилого помещения.

Задание 2: Составьте проект договора поставки строительных материалов.

**Тема:** Договора хранения

Задание 3: Составьте проект договора хранения.

**Тема:** Банковские обязательства

Задание 4: Составьте проект договора займа.

### Критерии оценок:

Оценка	Критерий оценки
Зачтено	Акт составлен правильно: аргументированно, ясно, самостоятельно, оформлен аккуратно, отражены его основные положения, правильно применены нормы законодательства.
Незачтено	Составленный акт содержит неясные положения, неаргументирован, написан несамостоятельно, оформлен небрежно, не отражены основные положения, неправильно применены нормы законодательства.

### Примерный перечень тем курсовых работ

1. Договор розничной купли продажи.
3. Особенности договора купли-продажи недвижимости.

4. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора поставки.
5. Договор мены.
6. Особенности отмены дарения и отказа от исполнения договора дарения.
7. Правовой режим пожертвований.
21. Понятие и правовые особенности рентного обязательства, отличие от других институтов, существенные условия договоров ренты.
22. Договор постоянной ренты.
23. Договор пожизненной ренты.
24. Договор пожизненного содержания с иждивением.
25. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора аренды.
26. Содержание и исполнение договора аренды. Ответственность сторон.
27. Досрочное прекращение договора аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.

Для оценивания результатов обучения при написании курсовой работы используются следующие показатели:

- актуальность темы исследования;
- логичность изложенного материала;
- уровень проведенного исследования;
- соответствие требованиям к оформлению;
- качество устного доклада (при проведении публичной защиты).

Для оценивания результатов обучения при написании курсовой работы используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Работа выполнена на актуальную тему;</li> <li>- Структура работы обоснованна, материал изложен логично и последовательно;</li> <li>- Уровень исследования очень высокий (очень высокая степень самостоятельности);</li> <li>- Качество оформления очень высокое (работа оформлена в полном соответствии с ГОСТом или имеются незначительные отклонения от ГОСТа);</li> <li>- Качество устного доклада очень высокое (при проведении публичной защиты).</li> </ul>	Повышенный уровень	Отлично
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Работа выполнена на актуальную тему;</li> <li>- Структура работы обоснованна, материал изложен в основном логично и последовательно;</li> <li>- Уровень исследования высокий (высокая степень самостоятельности);</li> <li>- Качество оформления высокое (имеются незначительные нарушения и (или) отклонения от ГОСТа);</li> <li>- Качество устного доклада высокое, имеются недостаточно обоснованные и аргументированные выводы (при проведении публичной защиты).</li> </ul>	Базовый уровень	Хорошо
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Работа выполнена на достаточно актуальную тему;</li> <li>- Структура работы обоснованна, материал изложен не совсем логично и последовательно;</li> <li>- Уровень исследования средний (низкая степень самостоятельности);</li> <li>- Качество оформления среднее (имеются грубые нарушения и</li> </ul>	Пороговый уровень	Удовлетворительно

(или) отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада среднее, выступление с краткими или отсутствующими выводами (при проведении публичной защиты).		
- Работа выполнена на недостаточно актуальную тему; - Структура работы необоснованна, материал изложен нелогично и непоследовательно; - Уровень исследования низкий (отсутствует самостоятельность); - Качество оформления низкое (имеются многочисленные грубые нарушения и (или) отклонения от ГОСТа); - Качество устного доклада низкое, фрагментарное выступление, в котором отсутствуют выводы (при проведении публичной защиты).	Недопустимый уровень	Неудовлетворительно

## 20.2 Промежуточная аттестация

Промежуточная аттестация по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Собеседование по экзаменационным билетам (билетам к зачету);
- Ситуационная задача.

### Перечень вопросов к зачету:

1. Понятие, значение, общая юридическая характеристика, виды договора купли-продажи. Существенные условия договора.
2. Обязанность продавца по передаче товара в обусловленном количестве, ассортименте, комплекте, комплектности.
3. Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи.
4. Обязанность продавца по передаче товара, свободного от прав третьих лиц. Эвикция вещи.
5. Обязанность продавца по передаче товара надлежащего качества. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.
6. Принятие и оплата товара. Продажа товаров в кредит и с условием о предварительной оплате.
7. Основные особенности договора розничной купли-продажи.
8. Право покупателя на информацию в договоре розничной купли-продажи. Последствия нарушения этого права.
9. Права покупателя при обнаружении в товаре недостатков в договоре розничной купли-продажи. Право покупателя на обмен качественного товара в договоре розничной купли-продажи.
10. Договор купли-продажи недвижимости.
11. Договор купли-продажи предприятия.
12. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора поставки.
13. Содержание и исполнение договора поставки.
14. Изменение и расторжение договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем расторжении договора.
15. Особенности правового регулирования договора контрактации.
16. Договор мены.
17. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора дарения.
18. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
19. Запрещения и ограничения дарения.
20. Правовой режим пожертвований.

21. Понятие и правовые особенности рентного обязательства, отличие от других институтов, существенные условия договоров ренты.
22. Договор постоянной ренты.
23. Договор пожизненной ренты.
24. Договор пожизненного содержания с иждивением.
25. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора аренды.
26. Содержание и исполнение договора аренды. Ответственность сторон.
27. Досрочное прекращение договора аренды.
28. Договор проката.
29. Аренда транспортных средств.
30. Аренда зданий, сооружений.
31. Аренда предприятий.
32. Договор финансовой аренды (лизинга).
33. Договор ссуды.
34. Договор коммерческого найма жилого помещения. Основные элементы договора, отграничение от смежных договоров.
35. Содержание и исполнение договора коммерческого найма жилого помещения.
36. Расторжение договора коммерческого найма жилого помещения.
37. Предоставление гражданам жилых помещений по договору социального найма: основания, порядок.
38. Договор социального найма жилого помещения: понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы, содержание.
39. Расторжение договора социального найма жилого помещения.
40. Понятие, общая юридическая характеристика, основные элементы договора подряда. Отграничение от смежных договоров.
41. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков между сторонами.
42. Сдача-приемка результатов работы по договору подряда. Ответственность подрядчика за качество результата работы.
43. Договора бытового подряда.
44. Основные особенности договора строительного подряда.

**Примерный перечень вопросов к экзамену:**

1. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые являются реальными. Объясните, почему соответствующие договоры отнесены законодателем к реальным.
2. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые являются односторонними. Объясните вывод.
3. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые являются публичными. Объясните вывод. Почему соответствующие договоры отнесены законодателем к публичным.
4. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые являются безвозмездными. Объясните ответ.
5. Из числа изученных в курсе назовите договоры, в которых единственным существенным условием является предмет.
6. Из числа изученных в курсе назовите договоры, в которых цена является существенным условием. Объясните, почему в соответствующих договорах цена отнесена законодателем к существенным условиям.
7. Из числа изученных в курсе назовите договоры, в которых срок их исполнения является существенным условием. Обоснуйте ответ.

8. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые требуют обязательной государственной регистрации. Укажите последствия несоблюдения правил о государственной регистрации договоров.
9. Из числа изученных в курсе назовите договоры, которые требуют обязательного нотариального удостоверения. Укажите последствия несоблюдения правил о нотариальном удостоверении договоров.
10. Проведите сравнительный анализ договора займа родовых вещей и иррегулярного хранения.
11. Чем отличаются права покупателя при продаже ему некачественных товаров в отдельных видах договора купли-продажи. Дайте сравнительный анализ.
12. Дайте сравнительный анализ договоров проката и аренды транспортных средств.
13. Укажите основные отличия договора поставки и договора розничной купли-продажи.
14. Укажите основные особенности правового регулирования договоров с участием потребителей (розничная купля-продажа, бытовой подряд и др.).
15. Проведите сравнительный анализ договора купли-продажи и договора мены.
16. Проведите сравнительный анализ договора фрахтования и договора фрахтования на время.
17. Укажите основные отличия договоров аренды нежилых помещений и коммерческого найма жилого помещения.
18. Укажите отличия в правовом регулировании консенсуального и реального договоров дарения
19. Как распределяются риски случайной гибели вещи в договорах о передаче имущества в собственность?
20. Как определяется момент перехода права собственности на вещь в договорах о передаче имущества в собственность?
21. В чем отличия в правах и обязанностях и ответственности хранителя при безвозмездном и при профессиональном хранении. Выделите критерии разграничения.
22. Чем отличаются права заказчика в случае некачественно выполненных работ в отдельных видах договора подряда. Дайте сравнительный анализ.
23. Укажите особенности правового регулирования договорных отношений, связанных с передачей недвижимого имущества в собственность или пользование.
24. Укажите особенности правового регулирования договоров аренды нежилых помещений, частей зданий и сооружений.
25. Из числа изученных договоров назовите известные вам случаи, в которых договор может быть расторгнут стороной в одностороннем порядке без обращения в суд.
26. Назовите известные вам договоры, для которых законодателем установлены специальные правила (отличающиеся от Главы 12 ГК РФ) относительно исчисления исковой давности.
27. Укажите отличия личного страхования и страхования имущества. Выделите критерии разграничения.
28. Назовите основные отличия договора ссуды от договора аренды.
29. В чем состоит основное отличие отмены дарения и отказа от исполнения договора дарения.
30. Чартер, тайм-чартер, бербоут-чартер – что означают данные понятия? Укажите основные различия в регулировании соответствующих отношений.
31. В чем отличия между договором фрахтования и договором фрахтования на время? Укажите критерии, по которым разграничиваются соответствующие отношения.

32. Назовите отличия в содержании понятий «члены семьи нанимателя» и «лица, постоянно проживающие с нанимателем».
33. Укажите все известные вам черты сходства и различия таких ценных бумаг как: 1) коносамент и складское свидетельство; 2) чек и вексель.
34. Применительно к договорам, изученным в курсе, назовите случаи, когда риск случайной гибели (повреждения) вещи возлагается на лицо, не являющееся собственником вещи.
35. Что такое безакцептное списание средств? Назовите условия и порядок такого списания.
36. Укажите известные вам отличия ответственности продавца и арендодателя за недостатки переданной другой стороне договора (покупателю, арендатору) вещи.
37. Укажите известные вам случаи, когда законодатель допускает использование т.н. «суррогатов» письменной формы (в т.ч. знаков легитимации). Опишите эти случаи.
38. Укажите известные вам случаи, когда законодатель допускает предъявление требований, вытекающих из нарушения договора, к лицу, не являющемуся стороной договора (обязательства).
39. Применительно к изученным договорам приведите известные вам «строго императивные нормы», которые не могут быть изменены сторонами договора.
40. Назовите основные отличия деликтных и кондикционных обязательств.
41. Понятие и правовые особенности рентного обязательства, отличие от других институтов, существенные условия договоров ренты.
42. Договор доверительного управления имуществом.
43. Договор коммерческой концессии.
44. Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании. Субъекты страхового правоотношения.
45. Основные понятия страхового права: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая стоимость, страховая премия, страховая выплата.
46. Договор страхования предпринимательского риска и гражданской ответственности.
47. Договор займа.
48. Кредитный договор.
49. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
50. Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Заключение договора. Порядок списания денежных средств со счета.
51. Договор банковского вклада.
52. Расчеты платежными поручениями.
53. Расчеты по аккредитиву.
54. Расчеты по инкассо.
55. Расчеты чеками.
56. Договор простого товарищества.
57. Основания и условия ответственности за причинение вреда.
58. Компенсация морального вреда.
59. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных и муниципальных органов, органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
60. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
61. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
62. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.

63. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью человека.
64. Объекты авторских и смежных прав: понятие, признаки, виды.
65. Субъекты авторского права. Авторы, соавторы. Правопреемники. Правовой режим служебных произведений.
66. Имущественные и личные неимущественные права авторов.
67. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.
68. Субъекты патентного права. Авторы, соавторы. Правопреемники. Правовой режим служебных произведений.
69. Понятие и признаки изобретения.
70. Оформление прав на изобретение. Порядок выдачи патента.
71. Понятие и правовая охрана полезных моделей.
72. Понятие и правовая охрана промышленных образцов.
73. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор.
74. Основания наследования. Открытие наследства: место и время открытия. Субъекты наследственного правопреемства.
75. Наследование по закону. Круг наследников по закону.
76. Понятие завещания. Свобода завещания. Специальные условия в завещании: завещательный отказ, завещательное возложение, подназначение наследника. Право на обязательную долю.
77. Форма завещания. Специальные виды завещаний.
78. Отмена и изменение завещания. Признание завещания недействительным.
79. Принятие наследства и отказ от наследства: способы, срок. Наследственная трансмиссия, отличия от наследования по праву представления. Оформление наследства.
80. Раздел наследственного имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

### **Перечень практических заданий (ситуационных задач, кейсов):**

#### **Пример ситуационной задачи:**

Гражданин Иванов обратился в магазин бытовой техники с целью приобретения телевизора. После выбора понравившейся модели ему было отказано в продаже товара по причине несоответствия внешнего вида Иванова концепции магазина.

Определите, нарушены ли были права гражданина Иванова? Каким образом Иванов может защитить нарушенные права?

Полный перечень задач находится на кафедре гражданского права и процесса в папке Фонды оценочных средств.

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о проведении промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования.

Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в себя теоретические вопросы, позволяющие оценить уровень полученных знаний и/или практико-ориентированные вопросы, позволяющие оценить степень сформированности умений и(или) навыков.

При оценивании используются количественные шкалы оценок.

### **Критерии и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации**

Для оценивания результатов обучения на экзамене/зачете используются следующие показатели: знание учебного материала и владение понятийным аппаратом в области гражданского права; умение связывать теорию с практикой;



умение иллюстрировать ответ примерами, фактами; умение применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям.

Для оценивания результатов обучения на экзамене используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для оценивания результатов обучения на зачете используется – зачтено, не зачтено.

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся владеет основными знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; навыками логического аргументирования изложенного ответа.	Пороговый уровень	Зачтено
Обучающийся не владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет логически аргументировать ответ.	Недопустимый уровень	Не зачтено

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Повышенный уровень	Отлично
Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям	Базовый уровень	Хорошо
Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Пороговый уровень	Удовлетворительно
Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	–	Неудовлетворительно

### **20.3. Задания, рекомендуемые к использованию при проведении диагностических работ с целью оценки остаточных знаний по результатам освоения данной дисциплины**

#### **Тестовые задания:**

1. Договор дарения представляет собой:
  - а) **односторонний договор;**
  - б) одностороннюю сделку;

- в) одностороннее волеизъявление;
- г) юридический поступок.

2. Пожертвование является:

- а) разновидностью договора пожизненного содержания с иждивением;
- б) самостоятельным гражданско-правовым договором;
- в) разновидностью договора дарения.**
- г) не является договором

3. Предметом договора дарения не может быть:

- а) обязанность дарителя сделать ремонт в квартире одаряемого;**
- б) одна тысяча рублей образца 1961 года;
- в) акция ОАО «Газпром»;
- г) квартира.

### **Задачи**

1. 13-летний Сергей повредил лакокрасочное покрытие автомобиля, принадлежащего Сидорову.

Сидоров обратился к родителям Сергея с требованием возместить причиненный вред.

Родители отказались удовлетворить требование Сидорова, ссылаясь на то, что в момент причинения вреда Сергей должен был находиться в школе.

Потерпевший обратился в суд с иском о возмещении вреда, причиненного имуществу.

При рассмотрении дела в суде суд установил, что Сергей в момент причинения вреда прогуливал уроки.

Какой субъект будет отвечать за вред, причиненный Сергеем?

(Ответ: отвечать за действия Сергея будут его законные представители, т.е. родители).

2. ООО (поставщик) обратилось в суд с иском к АО (покупатель) с требованием о взыскании задолженности за поставленный товар.

АО возражало против иска, считая договор поставки незаключенным.

При рассмотрении дела суд установил, что при заключении договора стороны не согласовали условие о порядке поставки товара (отгрузка покупателю либо выборка). На данном основании суд признал договор незаключенным и отказал в удовлетворении иска.

Дайте правовую оценку описанной ситуации.

(Ответ: суд поступил неправильно, условие о порядке поставки товара не является существенным).

3. По договору подряда ООО приняло на себя обязательство выполнить ремонт помещения, принадлежащего Сидорову.

В момент передачи результат работ заказчику выяснилось, что большую часть работ подрядчик не выполнял самостоятельно, привлекая для выполнения соответствующих работ иные организации.

Сидоров отказался оплатить часть работ, которые не были выполнены подрядчиком лично.

ООО настаивало на оплате работ в полном объеме.

Дайте правовую оценку сложившейся ситуации.

(Ответ: ООО право, выполненные работы и их результат подлежат оплате в полном объеме).